

Santo Domingo, D.N.
08 de agosto del 2022

GAF-0547

Señor
Lic. Gabriel Castro
Superintendente del Mercado de Valores
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

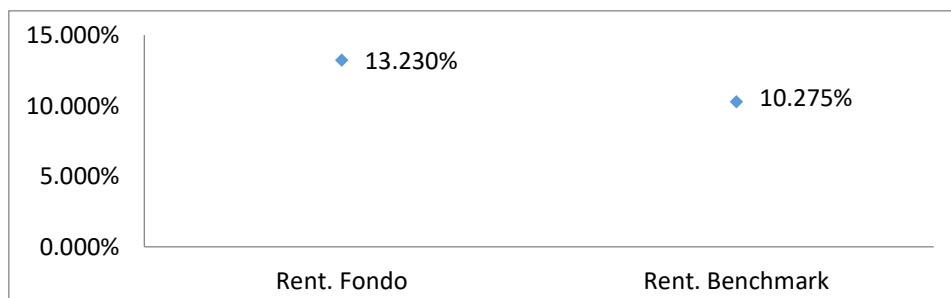
Atención : Dirección de Oferta Pública

Referencia : Hecho Relevante relativo al Benchmark seleccionado para el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I para el mes de julio de 2022.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 241 de la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el Art. 84 párrafo II literal g y el Anexo XIII de la Norma que regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación del Mercado R-CNV-2015-33-MV y la sección 1.2 del Reglamento Interno del Fondo, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S.A., inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-013, en calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-060, tiene a bien informarles la comparación del Benchmark versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo durante el mes de julio de 2022.

El benchmark corresponde a la tasa de interés activa promedio de la Banca Múltiple Preferencial por Sector Hipotecario y/o Desarrollo, publicada por el Banco Central de la República Dominicana, correspondiente al cierre del mes de julio de 2022.



Sin más,

Se despide cordialmente,

Gerente Administrador de Fondos



ANEXO

Tasa Interés Activa Preferencial Sector Hipotecario y/o Desarrollo

Período	Plazos						Promedio		Por Sectores de Destino			Preferencial Por Sector			
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo
*2022 **	9.2385	8.5619	9.9008	11.1537	14.3327	11.4676	10.9093	11.2311	9.7486	16.7198	10.6424	8.5594	8.4178	10.9111	9.4301
Enero	8.5500	6.8138	8.8642	10.0433	13.1768	9.3544	9.6079	10.0053	8.4400	14.1950	8.8138	7.5802	7.4806	8.3552	8.1868
Febrero	8.6883	7.8536	8.6433	11.1158	13.4333	9.8429	9.9519	10.2313	8.8288	15.5689	9.2550	7.8753	7.7904	9.6568	8.5621
Marzo	8.6930	8.1756	9.2512	10.6467	13.5995	10.8805	10.3424	10.6281	9.3414	16.1983	10.2286	8.0885	7.9884	10.0519	9.4091
Abril	8.9371	8.1494	8.6554	11.2760	14.4354	10.9302	10.3794	10.9400	9.2965	16.6303	10.2181	8.4378	8.3301	11.4334	9.1713
Mayo	9.3150	9.1381	10.4882	11.6703	14.8398	11.3781	11.3483	11.5796	9.8917	17.2268	11.0555	8.7868	8.6529	11.1259	9.8133
Junio	9.6105	8.8193	10.3982	11.0228	15.2913	13.4336	11.6866	11.6843	10.2251	17.7554	11.0592	9.4597	9.0817	12.8207	10.0277
Julio	10.1853	10.2880	11.1133	11.8243	14.5917	12.2760	11.8214	12.2100	10.9239	17.8535	11.5579	9.5325	9.4576	12.0506	10.2751

