

Santo Domingo, D.N.  
12 de junio del 2023

GAF-0494

Señor  
**Lic. Ernesto A. Bournigal Read**  
Superintendente del Mercado de Valores  
**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana**  
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

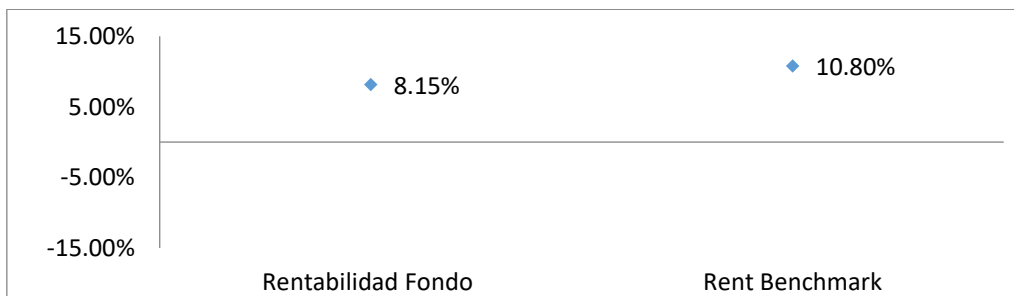
**Atención** : Dirección de Oferta Pública

**Referencia** : Hecho Relevante relativo al Benchmark seleccionado para el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I para el mes de mayo de 2023.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 241 de la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el Art. 84 párrafo II literal g y el Anexo XIII de la Norma que regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación del Mercado R-CNMV-2020-10-MV y la sección 1.2 del Reglamento Interno del Fondo, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S.A., inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-013, en calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-060, tiene a bien informarles la comparación del Benchmark versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo durante el mes de mayo de 2023.

El benchmark corresponde a la tasa de interés activa Preferencial por Sector Hipotecarios y/o Desarrollo, publicada por el Banco Central de la República Dominicana, correspondiente al cierre del mes de mayo de 2023.



Sin más,

Se despide cordialmente,

**María Simó**  
Gerente Administradora de Fondos No Financieros



ANEXO

Tasa Interés Activa Preferencial Sector Hipotecario y/o Desarrollo

Tasas de Interés Activas en Moneda Nacional de los Bancos Múltiples 2017-2023																
PROMEDIO PONDERADO EN % NOMINAL ANUAL																
Periodo	Plazos						Promedio		Por Sectores de Destino				Preferencial Por Sector			
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	
Febrero	13.2729	14.1021	15.1370	15.9324	18.2401	14.9812	15.6791	15.6134	14.5192	20.1414	13.1520	13.1000	13.0948	13.5730	12.8340	
Marzo	13.7930	13.3455	14.5468	15.4992	18.5490	15.4787	15.4533	15.7405	14.2321	20.3443	12.2387	12.3779	12.4082	13.2636	11.2540	
Abril	13.1436	14.0902	14.1512	16.9453	18.5402	15.8902	15.8702	15.8498	14.6500	19.9897	12.1706	12.2349	12.2437	13.5310	10.8628	
Mayo	13.8043	13.6287	13.3474	16.7940	18.6704	15.9461	15.8898	15.7738	14.3062	20.5765	12.0858	12.2900	12.2597	13.8130	10.8035	

