

Santo Domingo, D.N.
08 de diciembre del 2023

GAF-1088

Señor
Lic. Ernesto A. Bournigal Read
Superintendente del Mercado de Valores
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

Con copia: **Elianne Vélchez**
Vicepresidenta Ejecutiva
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana

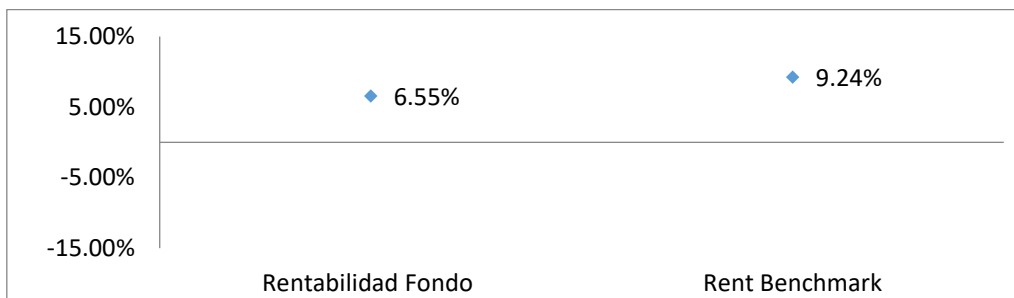
Atención : Dirección de Oferta Pública

Referencia : Hecho Relevante relativo al Benchmark seleccionado para el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I para el mes de noviembre de 2023.

Estimado señor Superintendente:

En cumplimiento con el artículo 241 de la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el Art. 84 párrafo II literal g y el Anexo XIII de la Norma que regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación del Mercado R-CNMV-2022-10-MV y la sección 1.2 del Reglamento Interno del Fondo, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S.A., inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-013, en calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-060, tiene a bien informarles la comparación del Benchmark versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo durante el mes de noviembre de 2023.

El benchmark corresponde a la tasa de interés activa Preferencial por Sector Hipotecarios y/o Desarrollo, publicada por el Banco Central de la República Dominicana, correspondiente al cierre del mes de noviembre de 2023.



Sin más por el momento, se despide,

Cordialmente,

María Simó
Gerente Administradora de Fondos No Financieros



ANEXO
Tasa Interés Activa Preferencial Sector Hipotecario y/o Desarrollo

Período	Plazos						Promedio		Por Sectores de Destino			Preferencial Por Sector			
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo
*2023 *	12.9563	12.7838	12.6889	14.3270	16.9586	14.6347	14.4093	14.7791	13.0398	19.8449	11.4745	10.9456	10.9056	12.1976	10.3208
Enero	13.8182	12.9445	14.0434	16.2858	17.6418	11.3971	13.9692	15.0053	12.6821	18.6838	13.0668	11.0131	10.8175	11.9403	12.4576
Febrero	13.2729	14.1021	15.1370	15.9324	18.2401	14.9812	15.6791	15.6134	14.5192	20.1414	13.1520	13.1000	13.0948	13.5730	12.8340
Marzo	13.7930	13.3455	14.5468	15.4992	18.5490	15.4787	15.4533	15.7405	14.2321	20.3443	12.2387	12.3779	12.4082	13.2636	11.2540
Abril	13.1436	14.0902	14.1512	16.9453	18.5402	15.8902	15.8702	15.8498	14.6500	19.9897	12.1706	12.2349	12.2437	13.5310	10.8628
Mayo	13.8043	13.6287	13.3474	16.7940	18.6704	15.9461	15.8898	15.7738	14.3062	20.5765	12.0958	12.2900	12.2597	13.8130	10.8035
Junio	11.6177	11.8577	11.2929	11.8648	13.1716	13.9771	12.4100	13.8036	11.3516	18.0568	11.0251	9.7913	9.7225	10.9027	9.4111
Julio	13.0370	12.7470	12.5773	12.8315	16.4735	15.1954	14.1847	14.3690	12.6632	19.8740	10.6726	10.3177	10.3380	11.0799	9.4163
Agosto	12.7632	12.7199	12.9713	14.4957	16.3178	14.5296	14.3094	14.4247	13.0659	20.3370	10.3452	10.8816	10.9976	12.2806	9.5746
Septiembre	12.5522	11.8545	12.5507	13.8896	16.3622	14.4955	13.9023	14.2621	12.6077	20.2569	10.3760	10.6049	10.6611	12.2008	9.2614
Octubre	12.8863	11.4196	10.4563	13.0568	16.9784	15.0800	13.4327	14.0769	11.8127	20.1185	10.4749	9.5638	9.4884	12.2292	9.1957
Noviembre	12.9411	11.6604	12.4152	14.1888	17.2773	15.6805	14.5168	14.5206	12.9107	20.1715	10.4863	10.2003	10.1732	12.0153	9.2427

