

12 de noviembre de 2025

**GAF-0951**

**Señor**

**Ernesto Bournigal**

Superintendente del Mercado de Valores

**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana**

Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

Con copia: **Elianne Vilchez**

**Vicepresidenta Ejecutiva**

**Bolsa de Valores de la República Dominicana**

**Atención : Dirección de Oferta Pública**

**Referencia : Hecho Relevante – Venta de Inmueble del Fondo de Inversión Cerrado  
Desarrollo Reservas I, (SIVFIC-065).**

Distinguido Señores:

Luego de saludarle, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S. A. (AFI Reservas), inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-013, en su calidad de administradora del Fondo de Inversión Cerrado Desarrollo Reservas I, inscrito en Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-065, tiene a bien informar al mercado y al público en general el siguiente hecho relevante:

**Único:** En fecha 11 de noviembre de 2025 el Fondo vendió un (1) Inmueble de su portafolio que contaba con una superficie total de mil ochenta metros cuadrados con dos decímetros (1,080.00 m<sup>2</sup>), ubicado en Santo Domingo, Distrito Nacional. Se procedió a la venta a través del contrato de venta definitivo de inmueble firmado el día 11 de noviembre de 2025. A continuación, datos del inmueble en mención:

*“Parcela número 2-A-3-C, del Distrito Catastral número 03, del Distrito Nacional, con una superficie total de mil ochenta metros cuadrados con dos decímetros (1,080.00 m<sup>2</sup>), amparado en el Certificado de Título número 0100039024, expedido por el Registro de Títulos del Distrito Nacional, libre de cargas, gravámenes y oposiciones.”*

Dicha transacción fue realizada con una entidad no vinculada a la sociedad administradora.

Sin más por el momento, se despide,

**María Simó**

**Directora de Inversiones**

