

12 de noviembre de 2025

GAF-0951

Señor

Ernesto Bournigal

Superintendente del Mercado de Valores

Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana

Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

Con copia: **Elianee Vílchez**

Vicepresidente Ejecutiva

Bolsa de Valores de la República Dominicana

Atención : Dirección de Oferta Pública

Referencia : Hecho Relevante – Venta de Inmueble del Fondo de Inversión Cerrado Desarrollo Reservas I, (SIVFIC-065).

Distinguido Señores:

Luego de saludarle, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S. A. (AFI Reservas), inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVAF-013, en su calidad de administradora del Fondo de Inversión Cerrado Desarrollo Reservas I, inscrito en Registro del Mercado de Valores bajo el número SIVFIC-065, tiene a bien informar al mercado y al público en general el siguiente hecho relevante:

Único: En fecha 11 de noviembre de 2025 el Fondo vendió un (1) Inmueble de su portafolio que contaba con una superficie total de mil ochenta metros cuadrados con dos decímetros (1,080.00 m²), ubicado en Santo Domingo, Distrito Nacional. Se procedió a la venta a través del contrato de venta definitivo de inmueble firmado el día 11 de noviembre de 2025. A continuación, datos del inmueble en mención:

“Parcela número 2-A-3-C, del Distrito Catastral número 03, del Distrito Nacional, con una superficie total de mil ochenta metros cuadrados con dos decímetros (1,080.00 m²), amparado en el Certificado de Título número 0100039024, expedido por el Registro de Títulos del Distrito Nacional, libre de cargas, gravámenes y oposiciones.”

Dicha transacción fue realizada con una entidad no vinculada a la sociedad administradora.

Sin más por el momento, se despide,

María Simó
Directora de Inversiones

