

Santo Domingo, D.N.  
9 de Septiembre de 2024

**GAF-0891**

Señor  
**Lic. Ernesto A. Bournigal Read**  
Superintendente del Mercado de Valores  
**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana**  
Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

Copia: Señora  
**Elianne Vílchez**  
Vicepresidenta Ejecutiva  
**Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana**  
Calle José Brea Peña # 14, Edificio BVRD 2do Piso, Evaristo Morales

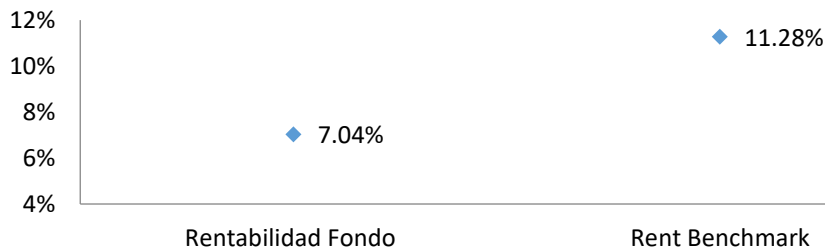
**Atención** : Dirección de Oferta Pública

**Referencia** : Hecho Relevante relativo al Benchmark seleccionado para el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I para el mes de Agosto de 2024.

Estimado señor Superintendente:

En cumplimiento con el artículo 241 de la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el artículo 23, literal t) del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y manipulación del Mercado, R-CNMV-2022-10-MV; así como también, el inciso 9.1 Disposiciones sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y Publicidad del Reglamento del Fondo; la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S.A., inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-013, en calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-060, tiene a bien informarles la comparación del Benchmark versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo durante el mes de Agosto de 2024.

El benchmark corresponde a la tasa de interés activa Preferencial por Sector Hipotecarios y/o Desarrollo, publicada por el Banco Central de la República Dominicana, correspondiente al cierre del mes de Agosto de 2024.



Sin más por el momento, se despide,

Cordialmente,

**Felix Wilfredo Suero Read**  
Gerente Administradora de Fondos No Financieros



ANEXO

Tasa Interés Activa Preferencial Sector Hipotecario y/o Desarrollo

Periodo	Plazos						Promedio		Por Sectores de Destino			Preferencial Por Sector			
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo
Agosto	13.2867	13.8531	13.8016	16.0841	18.0732	15.4693	15.4849	15.5370	14.2689	20.8006	12.4687	11.7027	11.7071	12.1923	11.2789

