

Santo Domingo, D.N.  
11 de abril del 2023

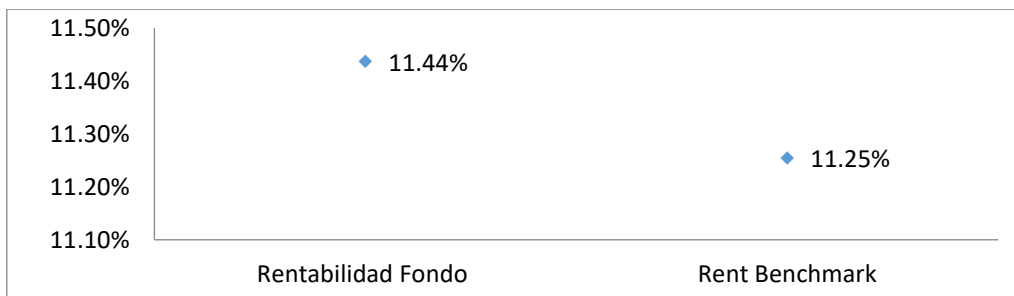
Señora  
**Eliana Vílchez**  
Gerente General  
**Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana**  
Calle José Brea Peña # 14, Edificio BVRD 2do Piso, Evaristo Morales

**Referencia** : Hecho Relevante relativo al Benchmark seleccionado para el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I para el mes de marzo de 2023.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 241 de la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el Art. 84 párrafo II literal g y el Anexo XIII de la Norma que regula las Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión R-CNV-2017-35-MV, la Norma que establece disposiciones sobre Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación del Mercado R-CNMV-2020-10-MV y la sección 1.2 del Reglamento Interno del Fondo, la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S.A., inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-013, en calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-060, tiene a bien informarles la comparación del Benchmark versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo durante el mes de marzo de 2023.

El benchmark corresponde a la tasa de interés activa Preferencial por Sector Hipotecarios y/o Desarrollo, publicada por el Banco Central de la República Dominicana, correspondiente al cierre del mes de marzo de 2023.



Sin más,

Se despide cordialmente,

**María Simó**  
Gerente Administradora de Fondos No Financieros



ANEXO

Tasa Interés Activa Preferencial Sector Hipotecario y/o Desarrollo

Período	Plazos						Promedio		Por Sectores de Destino			Preferencial Por Sector			
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo
*2023 <sup>1/</sup>	13.6199	13.4314	14.6464	15.8605	18.1925	13.7212	15.0809	15.6032	13.8369	19.7782	12.7499	12.0884	12.0380	12.6190	12.1573
Enero	13.8182	12.9445	14.0434	16.2658	17.6418	11.3971	13.9692	15.0053	12.6821	18.6838	13.0668	11.0131	10.8175	11.9403	12.4576
Febrero	13.2729	14.1021	15.1370	15.9324	18.2401	14.9812	15.6791	15.6134	14.5192	20.1414	13.1520	13.1000	13.0948	13.5730	12.8340
Marzo	13.7930	13.3455	14.5468	15.4992	18.5490	15.4787	15.4533	15.7405	14.2321	20.3443	12.2387	12.3779	12.4082	13.2636	11.2540

