

Santo Domingo, D.N.
08 de Octubre de 2024

GAF-0964

Señor
Lic. Ernesto A. Bournigal Read
Superintendente del Mercado de Valores
Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana
Av. César Nicolás Pensón No. 66, Gazcue, Santo Domingo, R.D.

Copia: Señora
Elianne Vílchez
Vicepresidenta Ejecutiva
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana
Calle José Brea Peña # 14, Edificio BVRD 2do Piso, Evaristo Morales

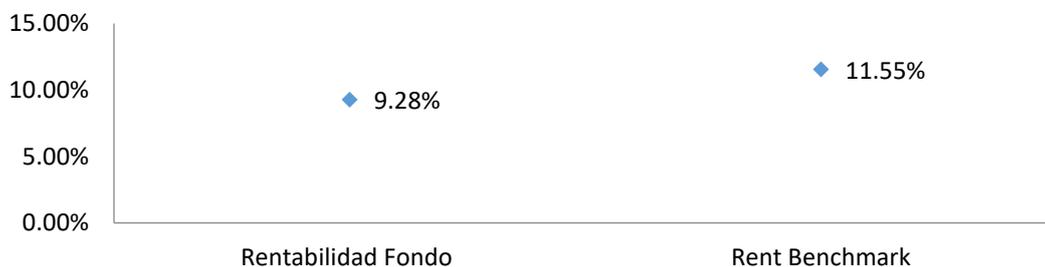
Atención : Dirección de Oferta Pública

Referencia : Hecho Relevante relativo al Benchmark seleccionado para el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas II para el mes de Septiembre de 2024.

Estimado señor Superintendente:

En cumplimiento con el artículo 241 de la Ley No. 249-17 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el artículo 23, literal t) del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y manipulación del Mercado, R-CNMV-2022-10-MV; así como también, el inciso 9.1 Disposiciones sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y Publicidad del Reglamento del Fondo; la Sociedad Administradora de Fondos de Inversión Reservas, S.A., inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-013, en calidad de administradora del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Reservas II**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-078, tiene a bien informarles la comparación del Benchmark versus la tasa de rendimiento presentada por el fondo durante el mes de Septiembre de 2024.

El benchmark corresponde a la tasa de interés activa en Moneda Nacional de los Bancos Múltiples Preferencial por Sector Hipotecario y/o Desarrollo publicada en fecha del ocho (8) de octubre del año 2024, por el Banco Central de la República Dominicana, correspondiente al cierre del mes de Septiembre de 2024.



Sin más por el momento, se despide,

Cordialmente,

Felix Wilfredo Suero Read
Gerente Administradora de Fondos No Financieros



ANEXO

tasa de interés activa en Moneda Nacional de los Bancos Múltiples Preferencial por Sector Hipotecario y/o Desarrollo

Período	Plazos						Promedio		Por Sectores de Destino			Preferencial Por Sector			
	0 a 90 días	91 a 180 días	181 a 360 días	361 días a 2 años	2 a 5 años	Más de 5 años	Ponderado	Simple	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo	Preferencial Promedio Ponderada	Comercio	Consumo y/o Personales	Hipotecarios y/o Desarrollo
Septiembre	13.0539	12.4418	14.2235	16.0629	18.1290	15.6794	15.6329	15.6661	14.2295	20.7601	12.8584	11.7310	11.5219	13.5280	11.5503

