

RNC: 1-32-95313-4 Reporte Mensual

Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo Reservas II

Datos Generales del Fondo

Fecha de Corte	Cuotas de Circulación
30/09/2025	10,978
No. de Registro SIV	Número de Aportantes
SIVFIC-073	14

Patrimonio	Valor Inicial	Valor Final
ratimonio	Cuota	Cuota
US\$117,919,558.46	US\$10,664.9672	US\$10,741.4427

Composición del Portafolio

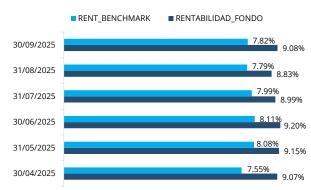
Por Instrumento A la vista Deuda Cuotas de Fondos Abiertos Inversion Inmobiliaria 3.34% 95.84% Por Sector Sector Financiero 9.82% 99.18%

Rentabilidad Neta Anualizada

(días)			
30	90	180	365
9.08%	8.84%	8.84%	8.73%
Calificación de Riesgo			
BBBFA			

Índice de Referencia

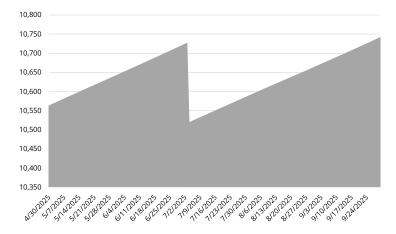
(Benchmark)



^{*}Promedio del último mes hasta la fecha corte

Evolución del Valor Cuota

(Últimos seis meses)



Comisiones y Gastos del Mes	US\$

Gastos Comisión de Administración*	145,010.87
Gastos de Colocación	6,070.50
Gastos Administrativos	7,245.78

^{*}La comisión de administración es anualizada.

Distribución de Dividendos		
Fecha	Monto	
05 de abril 2024	US\$601,312.00	
07 de octubre 2024	USD\$1,720,640.00	
10 de enero 2025	USD\$2,195,600.00	
07 de abril 2025	USD\$2,305,380.00	
4 de julio 2025	USD\$2,305,380.00	

Para consultar información general de nuestros fondos y hechos relevantes, por favor dirigirse a nuestra página web www.afireservas.com
Para consultas y transacciones de sus productos por favor dirigirse a https://www.afireservas.com:7004/G3A/inicio/login.pub





RNC: 1-32-95313-4 Reporte Mensual

Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo Reservas II

Portafolio Fondo Desarrollo II

Manzanillo







Desarrollo de proyecto de infraestructura eléctrica, que aportará a la transmisión eléctrica en la línea Noroeste del país, apoyando el desarrollo del sector energético de la República Dominicana.

Descripción

Santo Domingo Este









Solar de 17,379.91 Mts2. Ubicado en la Av. Martin Luther King Jr. interseccion Av. El Progreso, Santo Domingo Este.